

cozyhome

INAYA

Maison contemporaine à étage

120,7 m² • 3 chambres • garage double

Une architecture contemporaine aux lignes épurées, pensée pour un quotidien élégant et confortable.

cozyhome

UNE MAISON CONTEMPORAINE ET RAFFINÉE

Des volumes généreux, une lumière naturelle abondante et des espaces intérieurs ouverts sur l’extérieur.



Pièce de vie chaleureuse



Suite parentale élégante



PLAN & SURFACES

Rez-de-chaussée



Étage



TABLEAU DES SURFACES

Séjour / salle à manger	**25,9 m²**
Cuisine	**7,7 m²**
Suite parentale	**18,7 m²**
Chambre 1	**17,1 m²**
Chambre 2	**14,4 m²**
Salle de bains	**5,9 m²**
Salle d'eau	**4,7 m²**
Hall + palier	**11,7 m²**
Cellier + placard	**7,1 m²**
WC + escalier	**7,5 m²**
TOTAL	**120,7 m²**

Garage double : 40,1 m² • Toit-terrasse : 35,3 m² • Balcon : 4,6 m²

Surfaces indicatives issues du plan présenté.

BUDGET INDICATIF

Une enveloppe claire pour situer le projet INAYA.



ESTIMATION CONSTRUCTION

300 000 € – 360 000 € TTC

Estimation indicative incluant la maison et le garage double.

BASE DE L'ESTIMATION

- Construction de la maison
- Garage double
- Finitions intérieures standard

À PRÉVOIR À PART

- Terrain et frais d'acquisition
- Piscine et aménagements extérieurs
- Raccordements / études spécifiques

Estimation non contractuelle, à ajuster selon localisation, prestations et contraintes du terrain.