

cozyhome

ALBA

Maison contemporaine de plain-pied

98,1 m² • 3 chambres • 14,91 × 10,42 m

L’élégance naturelle, pensée pour le quotidien.

cozyhome

UNE MAISON LUMINEUSE ET APAISANTE

Des matières naturelles, des volumes simples et une atmosphère chaleureuse.



3 chambres confortables



Salle de bain complète



cozyhome

PLAN & SURFACES



TABLEAU DES SURFACES

Séjour / salle à manger	**28,4 m²**
Cuisine	**7,3 m²**
Chambre 1	**13,7 m²**
Chambre 2	**13,1 m²**
Chambre 3	**12,3 m²**
Salle de bain	**5,7 m²**
Hall / dégagement	**8,2 m²**
Entrée / vestiaire	**3,2 m²**
Buanderie / rangement	**2,9 m²**
WC	**1,9 m²**
Rangement	**1,6 m²**
TOTAL	**98,1 m²**

Dimensions extérieures : 14,91 × 10,42 m

cozyhome

BUDGET INDICATIF

Une enveloppe claire pour situer le projet ALBA.



ESTIMATION CONSTRUCTION

190 000 € – 225 000 € TTC

BASE DE L'ESTIMATION

- Construction de la maison
- Finitions intérieures standard
- Budget indicatif à confirmer

À PRÉVOIR À PART

- Terrain et frais d'acquisition
- Raccordements / études spécifiques
- Aménagements extérieurs et options

Estimation non contractuelle, à ajuster selon localisation, prestations et contraintes du terrain.